

Кому ООО "РЕГИОН-П"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

г. Владивосток,

полное наименование организации-для юридических лиц, его почтовый

ул. Русская, 17/1, кв. 307

индекс и и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 03.08.2015

№ RU25304000-109/2015

Администрация г. Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объект	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа жилых домов с многоярусной крытой автостоянкой по ул. Русская, 57 в г. Владивостоке, I, II, III, IV очереди строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экологические проекты ЦЧР"

000455

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№2-1-1-1336-14 от 04.08.2014		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:050049:3978		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:050049		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU25304000-0609201300000187 от 06.09.2013 Утвержден распоряжением градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Проектная фирма "АРКС" 2014 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	Жилой дом №1 (I очередь)-13709; Жилой дом №2 (II очередь)-13709; Жилой дом №3 (III очередь)-13709; Многоярусная автостоянка (IV очередь)-6548,5	Площадь участка (кв. м):	17425
	Объем (куб. м):	Жилой дом №1 (I очередь)-37505; Жилой дом №2 (II очередь)-37505; Жилой дом №3 (III очередь)-37505; Многоярусная автостоянка (IV очередь)-21150,1	в том числе подземной части (куб. м):	Жилой дом №1 (I очередь)-2058; Жилой дом №2 (II очередь)-2058; Жилой дом №3 (III очередь)-2058
Количество этажей (шт.):	Жилой дом №1 (I очередь)-16; Жилой дом №2 (II очередь)-16; Жилой дом №3 (III очередь)-16;	Высота (м):		

	Многоярусная автостоянка (IV очередь)-7		
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:	Количество квартир: Жилой дом №1 (I очередь)-158; Жилой дом №2 (II очередь)-159; Жилой дом №3 (III очередь)-159. Общая площадь квартир: Жилой дом №1 (I очередь)-7895,31; Жилой дом №2 (II очередь)-7890,37; Жилой дом №3 (III очередь)-7890,37. Количество машиномест в паркинге-99 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, д. 57	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "18" ноября 2019г.

в соответствии с разделом "Проект организации строительства", ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

И.о. начальника управления
градостроительства и
архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



"03" августа 2015г.

М.П.

Ю.В. Шупик

(подпись)

(расшифровка подписи)

Серия АА 321